

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			12mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:实木地板 4. 50*50实木收口线					
12	011102001002	石材楼地面	楼梯间（ST-02） 1. 20厚大理石 2. 10厚水泥砂浆粘结层 3. 原建筑结构层 4. 结晶处理、酸洗打蜡	m2	45.52			
13	011102001003	石材楼地面	过门石（ST-01） 1. 原建筑结构层 2. 10厚水泥砂浆粘结层 3. 20厚大理石 4. 结晶处理、酸洗打蜡	m2	9.83			
14	010501001001	垫层	一层楼梯口地面填充 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.72			
		分部小计						
		踢脚线						
		拆除工程						
15	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有踢脚线高 100mm	m2	79.83			
		分部小计						
		新建工程						
16	011105005001	木质踢脚线	1. 原建筑墙体 2. 界面剂，接缝处网格布处理 3. 10厚1:3水泥砂浆抹灰层 4. 10厚专用瓷砖胶泥粘结层 5. 竹纤维踢脚线 100高	m2	65.91			
		分部小计						
		内墙面						
		拆除工程						
17	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有墙面腻子涂料	m2	2394.78			
18	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除卫生间墙砖	m2	184.95			
		分部小计						
		新建工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011201001001	墙面一般抹灰	1. 原建筑墙体 2. 界面剂，接缝处网格布处理 3. 3-5mm厚薄抹灰砂浆层	m2	617.67			
20	011407001001	墙面喷刷涂料	4. 阴阳角护角收边 5. 刮白胶腻子找平两遍，打磨 6. 刷抗碱底漆一道 7. 刷无机涂料一道 8. 刷无机涂料一道	m2	617.67			
21	011210003002	玻璃隔断	1. 室内玻璃隔断	m2	24			
22	011204003001	块料墙面	1. 原建筑墙体 2. 界面剂，接缝处网格布处理 3. 10厚1:3水泥砂浆抹灰层 4. 10厚专用瓷砖胶泥粘结层 5. 300*600陶瓷砖 6. 瓷砖美缝剂处理	m2	184.95			
23	011207001001	墙面装饰板	1. 木饰面装饰板 2. 防白蚁处理 3. 12厘阻燃夹板(防火防潮防蛀处理) 4. 木基层找平(防火防潮防蛀处理) 5. 10厚1:3水泥砂浆找平层 6. 原建筑墙体	m2	68.41			
24	011207001002	墙面装饰板	无机涂料墙面 1. 刮腻子三遍、无机涂料三遍、 2. 9.5mm石膏板 3. 12mm防火阻燃板 4. 30*30*3热镀锌方钢	m2	1287.14			
25	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：镜面玻璃	m2	4.77			
26	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢金属装饰	m2	1.19			
27	011207001004	墙面装饰板	宣绒布墙面 1. 双层12mmA级防火阻燃板 2. 阻燃物填充 3. 宣绒布墙面	m2	33.61			
28	011207001010	墙面装饰板	软包墙面	m2	11.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1. 双层12mmA级防火阻燃板 2. 阻燃物填充 3. 软包墙面					
29	011207001005	墙面装饰板	成品洞洞板墙面装饰 1. 墙体刮腻子、无机涂料（另计）	m2	13.8			
30	011502001001	金属装饰线	1. 不锈钢装饰线条 2. 基层另计	m	40.8			
31	011207001008	墙面装饰板	壁布墙面 1. 双层12mmA级防火阻燃板 2. 阻燃物填充 3. 壁布墙面	m2	350.22			
32	010809004001	石材窗台板	石材窗台板（ST-03） 1. 20mm白色天然大理石 2. 10mm水泥砂浆粘结层	m2	35.08			
		分部小计						
		天棚						
		拆除工程						
33	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有天棚吊顶（石膏板） 2. 拆除原有天棚龙骨	m2	1052.74			
34	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有天棚吊顶（矿棉板） 2. 拆除原有天棚龙骨	m2	260			
35	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除卫生间吊顶 2. 拆除原有天棚龙骨	m2	48.65			
36	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除原有天棚涂料 2. 拆除原有天棚龙骨	m2	135.09			
		分部小计						
		新建工程						
37	011302001001	吊顶天棚	石膏板吊顶 1. ϕ C8丝杆，50系轻钢龙骨 2. 12mm厚A级防火阻燃板 3. 9.5厚纸面石膏板 4. 刮腻子两遍，无机涂料三遍	m2	1248.63			
38	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 腻子种类：腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料三遍	m2	135.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011302001002	吊顶天棚	蜂窝大板吊顶 1. 蜂窝大板专用龙骨(专用连接挂件) 2. 轻钢主龙骨(金属吊件连接) 3. 膨胀螺栓, Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 900~1200 4. 钢筋混凝土楼板	m2	48.65			
40	011302001003	吊顶天棚	铝方通吊顶 1. 铝方通专用龙骨(专用连接挂件) 2. 轻钢主龙骨(金属吊件连接) 3. 膨胀螺栓, Φ8钢筋吊杆, 双向吊点, 900~1200 4. 钢筋混凝土楼板	m2	199.38			
41	011302001004	吊顶天棚	木饰面吊顶 1. 50系轻钢龙骨 2. 12mm厚A级防火阻燃板 3. 暗藏灯带 4. 9.5厚纸面石膏板, 无机涂料三遍 5. Φ8吊杆	m2	16			
42	011302001005	吊顶天棚	穿孔铝单板吊顶 1. Φ8吊杆, W型收边龙骨 2. 铝板专用副龙骨 3. 白色穿孔铝单板	m2	111.28			
43	011302001006	吊顶天棚	软膜天花吊顶 1. ΦC8丝杆, 50系轻钢龙骨 2. 12mm厚A级防火阻燃板 3. 9.5厚纸面石膏板 4. 刮腻子两遍, 无机涂料三遍 5. 软膜天花	m2	4.72			
44	011304001003	灯带（槽）	灯槽 1. 黑色不锈钢拉丝 2. 石膏板基层、轻钢龙骨（另计）	m2	2.21			
45	010810003001	窗帘盒	窗帘盒 1. Φ8丝杆, 50系轻钢龙骨 2. 12mm厚A级防火阻燃板 3. 9.5厚纸面石膏板 4. 无机涂料三遍	m	20.68			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		杆、栏板	不锈钢楼梯栏杆，木扶手					
65	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间定制颗粒板隔断 2. 配件品种、规格：含五金	m2	29			
66	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级：小红砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m3	1.91			
67	011501020001	服务台	1. 吧台全包木饰面 2. 吧台平面白色石材 3. 12mm厚A级防火阻燃板 4. 30*30*3镀锌矩管 5. 黑色踢脚砖	个	1			
		分部小计						
		柱子装饰						
68	011208001001	柱（梁）面装饰	独立柱装饰（圆形） 1. 白色无机涂料 2. 9.5厚纸面石膏板 3. 12mm厚A级防火阻燃板 4. 50*50*5镀锌矩管@1000 5. 100*100*5镀锌钢板 6. 50*50*5镀锌矩管@1000 7. Φ8膨胀螺丝	m2	34.19			
		分部小计						
		外墙面						
		拆除工程						
69	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除外墙牌匾及墙面装饰板	m2	138			
		分部小计						
		新建工程						
70	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类：外墙腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙乳胶漆两遍	m2	138			
71	011207001009	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、	m2	138			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建修缮工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建工程						
1	080703004001	显示屏、表示盘	1. 名称：P1.8全彩显示屏带支架	m2	22.53			
2	030502004001	电视机	1. 名称：65寸电视机	个	1			
3	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN25mm 4. 配置形式：暗配	m	215.29			
4	030411001002	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PC 3. 规格：DN20mm 4. 配置形式：暗配	m	873.46			
5	030411002001	线槽	1. 名称：砖墙开槽 2. 规格：管径25mm 3. 其他：含恢复	m	65.7			
6	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：WDZ-BYJ 4. 规格：2.5 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：暗敷	m	2658.11			
7	030411004002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：动力线路 3. 型号：WDZ-BYJ 4. 规格：4 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：暗敷	m	645.85			
8	030412001001	普通灯具	1. 名称：800*800吸顶灯 2. 规格：24W	套	1			
9	011304001001	灯带（槽）	1. 名称：灯带 2. 规格：12W/m	m	471.71			
10	030412001003	普通灯具	1. 名称：LED平板灯 2. 型号：24W 3. 规格：2100*150mm	套	4			
11	011304001002	灯带（槽）	1. 名称：磁吸轨道灯	m	137.98			
12	030412004001	装饰灯	1. 名称：筒灯 2. 规格：4寸 9W	套	277			
13	030412001002	普通灯具	1. 名称：条形灯 2. 规格：800*100 24W	套	48			
14	030404035001	插座	1. 名称：单相二、三级电源插座 2. 规格：250V 10A 3. 安装方式：0.3m暗装或	个	118			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：强电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：强电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：强电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

材料检验试验费明细表

工程名称：强电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：弱电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

材料检验试验费明细表

工程名称：弱电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
		给水工程						
1	011612001005	管道拆除	1. 名称：塑料管道拆除 2. 规格：DE20	m	21.45			
2	031003001001	阀门拆除	1. 名称：阀门拆除 2. 规格：DN15	个	1			
		分部小计						
		排水工程						
3	011612001007	管道拆除	1. 名称：塑料管道拆除 2. 规格：DN50	m	20			
4	011612002001	卫生洁具拆除	1. 名称：卫生设备拆除 蹲式 大便器	套	7			
5	011612002002	卫生洁具拆除	1. 名称：卫生设备拆除 坐式 大便器	套	1			
6	011612002003	卫生洁具拆除	1. 名称：卫生设备拆除 洗脸盆	套	5			
7	011612002004	卫生洁具拆除	1. 名称：拖布池拆除	套	2			
8	011612002005	卫生洁具拆除	1. 名称：卫生设备拆除 立式 小便器	套	2			
		分部小计						
		新建工程						
9	031001006006	塑料管	1. 名称：塑料PPR给水管 2. 规格：DE20 3. 连接方式：热熔连接	m	21.45			
10	031003001002	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN15	个	1			
11	031001006002	塑料管	1. 名称：塑料排水管 2. 规格：UPVC DN50 3. 连接方式：粘接	m	20			
12	031004003001	洗脸盆	1. 名称：台上式洗脸盆	组	6			
13	031004006001	大便器	1. 名称：蹲式大便器安装	组	7			
14	031004006002	大便器	1. 名称：坐式大便器安装 连体水箱	组	1			
15	031004007001	小便器	1. 名称：感应式落地式小便器安装	组	2			
16	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称：成品拖布池安装	组	2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

材料检验试验费明细表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	135.11			
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN20 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	7			
3	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:Sa1级 轻度喷砂除锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	m2	26.19			
4	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:Sa1级 轻度喷砂除锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	57.5			
5	031005006001	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格:PE-RT管（S3.2系列，使用级别4） de20 壁厚2.3 公称压力1.0Mpa 2. 压力试验及吹扫设计要求:水压试验、水冲洗	m	949			
6	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:3cm聚苯板，铝箔保护层	m2	274.96			
7	031005007001	热媒集配装置	1. 材质:铜制分水器 2. 规格:6路/组	台	1			
8	031005007002	热媒集配装置	1. 材质:铜制分水器 2. 规格:4路/组	台	1			
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2			
10	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：爱民社区提档升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

材料检验试验费明细表

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

